



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрация городского поселения
«Атамановское»

« 31 » декабря 2019 г.

№ 1144

Об утверждении муниципальной целевой программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в городском поселении «Атамановское» на 2020-2023 годы»

В соответствии с постановлением Администрации городского поселения «Атамановское» от 01.06.2018 № 16НПА «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского поселения «Атамановское», администрация городского поселения «Атамановское»:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную целевую программу «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в городском поселении «Атамановское» на 2020-2023 годы» (приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского поселения «Атамановское».
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования), но не ранее 01.01.2020 г.

Глава городского поселения «Атамановское»



Л.С. Зимина

Утверждена постановлением
администрации городского поселения
«Атамановское»
от «31» августа 2019 г. № 114/д

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в
городском поселении «Атамановское»» на 2020-2023 годы**

пгт. Атамановка 2019 г.

Паспорт муниципальной целевой программы

«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры городского поселения
«Атамановское» на период на 2020 – 2023 гг.

Наименование программы	Муниципальная целевая программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры городского поселения «Атамановское» на период 2020 – 2023 гг. (далее программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.03 г. № 131-ФЗ; Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» от 30.12.04 г. № 210-ФЗ; Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 г. № 7-ФЗ;
Разработчик Программы	Администрация городского поселения «Атамановское»
Исполнитель Программы	Администрация городского поселения «Атамановское»
Дата и номер решения об утверждении программы	Постановление администрации городского поселения «Атамановское» № от « » декабря 2019 года.
Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения	Основные проблемы: - Высокая степень износа основных фондов; - несоответствие оборудования современным требованиям по надежности и электропотреблению; - несоответствие применяемых технологий организациями коммунального комплекса (далее - ОКК) современным требованиям; - отсутствие горячего водоснабжения; - отсутствие очистных сооружений. - недостаточная мощность котельной;
Цель и задачи Программы	Цель создание условий для приведения жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания, повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения. Задачи: - модернизация объектов коммунальной инфраструктуры; - повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры; - оснащение объектов коммунальной инфраструктуры поселения резервными источниками электроснабжения; - оказание содействия организациям коммунального комплекса в организации для населения теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.
Важнейшие целевые показатели программы	Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры, повышение доли частных компаний, управляющих объектами коммунальной инфраструктуры на основе концессионных соглашений и других договоров.
Сроки и этапы реализации программы	Программа реализуется в один этап: 2020 год – 2023 год
Объемы и источники финансирования Программы	Объем финансирования Программы составляет 46 576 000,00 рублей, в том числе по видам коммунальных услуг - Теплоснабжение – 30 836 000,00 руб. - Водоснабжение – 14 370 000,00 руб.

	<p>- Водоотведение – 1 370 000,00 руб. Источниками финансирования Программы являются средства федерального, краевого и местного бюджетов.</p>
Ожидаемы конечные результаты реализации программы	<p>1. Технологический результат: - повышение надёжности работы коммунальной инфраструктуры поселения; - снижение; потерь коммунальных ресурсов в процессе производства и транспортировки; - повышение качества предоставления коммунальных услуг; - снижение затрат на ликвидацию последствий аварийных ситуаций; - улучшение экологической ситуации поселения; 2; Коммерческие результаты - повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса. 3. Бюджетный результат: - развитие предприятий приведёт к увеличению бюджетных поступлений; - оказание содействия организациям коммунального комплекса, предоставляющим услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для населения городского поселения. 4. Социальный результат: - создание условий, обеспечивающих наиболее полное удовлетворение населения в ЖКУ на основе роста их объемов и качества, а также создание общего комфорта и благоприятных условий для проживания.</p>
Реализация и контроль за выполнением Программы	<p>Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, осуществляется администрацией городского поселения «Атамановское» Контроль за выполнением Программы осуществляет администрация городского поселения «Атамановское».</p>

Раздел I. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения

Состояние жилищно-коммунального комплекса городского поселения «Атамановское» требует значительных капитальных вложений, направленных на реконструкцию и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры, строительство новых объектов с применением новых технологий и материалов.

Основными факторами, оказывающими негативное влияние на деятельность жилищно-коммунального хозяйства, качество предоставления коммунальных услуг, состояние окружающей среды является высокий уровень износа коммунальной инфраструктуры, её технологическая отсталость и не оснащённость.

Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры в городском поселении «Атамановское» составляет в среднем 75-85%. Для решения проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, приведения существующей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества необходимо обеспечить реализацию инвестиционных проектов модернизации объектов коммунального комплекса.

На территории поселения по состоянию на 01.01.2020 года в эксплуатации находятся 2 котельных, отапливающих жилые дома, школы, детские сады, социальные учреждения, учреждения здравоохранения.

Включение мероприятий по подготовке коммунальной инфраструктуры к осенне-зимнему периоду обусловлено необходимостью предупреждения ситуаций которые могут привести к нарушениям функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории поселения в период прохождения отопительных сезонов, предотвращения критического уровня износа основных фондов объектов коммунальной инфраструктуры городского поселения «Атамановское», повышение надежности предоставления потребителям коммунальных услуг требуемого объема и качества. Решение задач качественного и безаварийного прохождения отопительных сезонов соответствует приоритетным задачам социально-экономического развития городского поселения и возможно только программными методами путем проведения комплекса мероприятий.

Мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду предусматривают, в основном, проведение капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры с целью восстановления их ресурса, с заменой при необходимости конструктивных элементов и систем инженерного оборудования, а так же улучшения эксплуатационных показателей и качества предоставления коммунальных услуг населению. Так, к ним относятся работы, в процессе которых производится смена изношенных конструкций и оборудования или замена их на более прочные и экономичные, улучшающие эксплуатационные возможности ремонтируемых объектов

Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры поселения требует координации и взаимодействия органов местного самоуправления, органов государственной власти, организаций коммунального комплекса, что обусловило необходимость применения программного метода и разработки программы.

Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры городского поселения «Атамановское».

Жилищно-коммунальный комплекс поселения включает в себя:

- 110,2 тыс. кв.м. общей площади жилого фонда
- 2 котельных
- 16 464 м теплосетей
- 16765 м сетей водоснабжения
- 8546 м. сетей водоотведения
- 1 км сети газоснабжения

Уровень благоустройства жилищного фонда характеризуется обеспеченностью

- центральным отоплением - 33 %
- горячим водоснабжением - 33 %
- водопроводом - 61 %
- канализацией - 61 %

Техническое состояние коммунальной инфраструктуры характеризуется уровнем износа, превышающим 85 %

- износ тепловых сетей – 85 %
- износ сетей водоснабжения – 85 %
- износ сетей водоотведения 90 %

Раздел 2. Цель, задачи, сроки и этапы реализации Программы

Основной целью Программы является создание условий для приведения жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания. Основой для развития системы теплоснабжения потребителей являются мероприятия по реконструкции котельных и магистральных тепловых сетей.

Выполнение объема работ по реконструкции позволит повысить надежность работы существующей системы теплоснабжения поселка городского типа «Атамановское», появляется возможность подключения тепловых нагрузок новых потребителей.

Целью Программы по водоснабжению является бесперебойная, безаварийная работа системы водоснабжения, обеспечивающая население, предприятия питьевой водой, отвечающей санитарным нормам и правилам.

Целью Программы по водоотведению является ликвидация сброса сточных вод на рельеф, обеспечения населения качественным водоотведением, соответствующим требованиям безопасности, безвредности. Создание благоприятных условий для проживания граждан и охраны окружающей среды.

Целью программы по электроснабжению является строительство резервных линий, которые обеспечат бесперебойную, надежную работу сетей электроснабжения объектов жилого фонда, водозабора, котельных, для осуществления безаварийного теплоснабжения объектов ЖКХ.

Для достижения поставленной цели необходимо решения следующих задач:

- Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры;
- Повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры;
- Оснащение объектов коммунальной инфраструктуры поселения резервными источниками электроснабжения.

Программа основана на следующих принципах:

-софинансирование проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры с привлечением бюджетных средств и средств внебюджетных источников;

-оказание содействия организациям коммунального комплекса, предоставляющим услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для населения на территории городского поселения.

Сроки реализации программы: 2020-2023 годы. Программа будет реализовываться в один этап.

Решение данных задач требует проведения комплекса мероприятий, направленных на предупреждение аварийных ситуаций на объектах коммунальной инфраструктуры в период прохождения отопительных сезонов.

Условиями прекращения реализации программы являются досрочное достижение цели и решения задач программы, а также изменения механизмов реализации государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Раздел 3. Финансовое обеспечение

Финансирование мероприятий Программы осуществляется их средств бюджета городского поселения «Атамановское», средств бюджета муниципального района «Читинский район», средств бюджета Забайкальского края.

Потребность в финансировании мероприятий программы составляет 46,7 млн. рублей, в том числе по годам:

- 2020год – 4,6 млн. рублей;
- 2021год – 10,8 млн. рублей;
- 2022год – 30,2 млн. рублей;
- 2023год – 1,1 млн. рублей;

Финансирование программы определено, исходя из минимально необходимых потребностей в модернизации объектов коммунальной инфраструктуры. Позволит дополнительно привлечь средства федерального, краевого и местного бюджетов, а также внебюджетных источников.

Объем финансирования программы на 2020 -2023 гг. носит прогнозный характер и подлежит ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании проекта бюджета поселения на соответствующий год.

Раздел 4. Механизм реализации Программы и контроль за ходом ее выполнения

Целью предоставления субсидий из краевого бюджета, из районного бюджета является реализация мероприятий программы.

Критериями отбора муниципальных образований для получения субсидий из краевого бюджета является следующее:

- доля инженерных коммуникаций, требующих замены, составляет более 30%.
- доля обеспеченности городского поселения на подготовку объектов муниципальной собственности к отопительному сезону средствами местного бюджета составляет менее 75% от общей потребности муниципального образования Забайкальского края в финансовых средствах на подготовку объектов муниципальной собственности к отопительному сезону.

Реализация мероприятий программы

Предоставленные субсидии бюджетам муниципального образования используются:

- на софинансирование модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;
- оснащения объектов коммунальной и социальной инфраструктуры резервными источниками энергообеспечения;

-на софинансирование мероприятий по подготовке систем коммунальной инфраструктуры к осенне-зимнему периоду и создание нормативного запаса топлива.

Для получения субсидии из бюджета Забайкальского края на реализацию мероприятий целевой муниципальной программы требуется:

- наличие утвержденной в установленном порядке муниципальной программы;
- наличие нормативного правового акта муниципального образования, подтверждающего его расходное обязательство по софинансированию мероприятий, включенных в программу;

наличие на территории городского поселения объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения со степенью износа 85% и более;

-выписка из муниципального правового акта о бюджете поселения на соответствующий финансовый год, подтверждающая обязательства поселения по софинансированию мероприятий по подготовке объектов коммунальной инфраструктуры и социальной сферы, находящихся в муниципальной собственности, к отопительному сезону за счет средств бюджета поселения;

- дефектные ведомости и сметы на проведение мероприятий.

Перечисление средств из краевого бюджета в бюджет поселения осуществляется на основании заключенного соглашения о предоставлении субсидий на реализацию мероприятий программы.

Администрация городского поселения «Атамановское» осуществляет контроль за реализацией программы в целом, обеспечивает согласованные действия по подготовке и реализации программных мероприятий, целевому и эффективному использованию средств финансирования. Исполнители отчитываются по использованию выделенных им финансовых средств, в соответствии с порядком, установленным заказчиком программы.

Раздел 5. Оценка социально-экономической и экологической эффективности программы

Реализация мероприятий Программы:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- улучшить качество предоставления жилищно-коммунальных услуг;
- снизить потребление энергетических ресурсов в результате уменьшения потерь в

процессе производства и доставки энергоресурсов потребителям;
-повышение надёжности работы основного и вспомогательного технологического оборудования из-за отсутствия неплановых остановок;
-увеличение сроков эксплуатации основного и вспомогательного технологического оборудования;
-снижение затрат на ликвидацию последствий аварийных ситуаций при перебоях с электроснабжением;
-надёжное энергоснабжение социально значимых объектов жизнеобеспечения резервными источниками энергоснабжения;
-улучшение экологической обстановки в городском поселении «Атамановское», создание общего комфорта проживания.

Раздел 6. Перечень мероприятий Программы

а) Развитие системы теплоснабжения

Проблема перехода к устойчивому функционированию и развитию системы теплоснабжения, как важнейшей составляющей коммунальной инфраструктуры, является одной из основных.

В настоящее время техническое состояние теплосетей городского поселения «Атамановское» характеризуется высоким уровнем износа, что неизбежно снижает надёжность теплоснабжения.

Выполнение объема работ по реконструкции позволит повысить надёжность работы существующей системы теплоснабжения поселения, появится возможность улучшения качества предоставляемых услуг по данному направлению.

б) Развитие систем водопроводно-канализационного хозяйства

Основной проблемой водоснабжения и водоотведения в коммунальном хозяйстве городского поселения «Атамановское» является значительный износ трубопроводов водоснабжения и водоотведения, технологического оборудования (амортизация основных фондов водопроводно-канализационного хозяйства превысила 80 %).

Совершенствование и расширение системы водоснабжения и водоотведения необходимо для поддержания экономического роста и экономической стабильности, для улучшения экологического состояния, защиты здоровья жителей городского поселения «Атамановское».

План мероприятий по реконструкции тепловых сетей и котельных, водопроводно-канализационного хозяйства городского поселения «Атамановское» и объем финансирования приведен в приложении 1, 2.

Перечень программных мероприятий на 2020 – 2023 гг. по городскому поселению «Атамановское»

Приложение № 1

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Количество
1	Капитальный ремонт участка теплотрассы и ХВС от ТК-10 до ТК-10-1 по ул. Новая 26	м	30
2	Капитальный ремонт участка теплотрассы и ХВС от ТК-5-2- до ТК-5-4 и до стены МКЖД №4 по ул. Заводская	м	70
3	Капитальный ремонт участка теплотрассы и ХВС от ТК-5-4- до ТК-5-5 по ул. Заводская	м.	40
4	Капитальный ремонт фундамента вентилятора котла № 2 котельная «Центральная»	шт.	1
5	Замена колпачковой решетки на котле № 3 котельная «Центральная»	шт.	1
6	Участок теплотрассы от ТК-1 до ТК-3	м.	270
7	Участок теплотрассы и ХВС от узла учета т/э до ТК-3-2 по ул. Гагарина	м.	80
8	Участок теплотрассы от котельной «БАЗА» по ул. Новая 26 до жилых домов № 184Б, В, Г по ул. Матюгина	м.	220
9	Участок теплотрассы и ХВС от здания СОШ до ТК-14-2 и до здания поликлиники по ул. Матюгина 129 б	м.	150
10	Участок теплотрассы, ХВС и ГВС от ТК-14-1 до ТК-14-3 и до стены МКЖД №158А	м.	40
11	Участок теплотрассы и ХВС от котельной «БАЗА» до ТК-10 по ул. Новая 26.	м.	60
12	Участок теплотрассы от ТК-5-2-1 до ТК-5-2-2 до здания д/с «Солнышко» по ул. Завадская 4А	м.	50
13	Участок теплотрассы и ХВС от ТК-11-2-1 до здания д/с "Светлячок" по ул. Связи 46	м.	230
14	Участок теплотрассы от ТК-10-4 до стены здания по ул. Шоссейная 17а	м.	160
15	Участок ГВС от ТК-16 (УТ-1) до УТ-3 по ул. Первомайская	м.	320
16	Теплотрасса по ул. Набережная - Юбилейная	м.	818
17	Водонапорная башня по ул. Багульная, 5а	шт.	1
18	Водонапорная башня по ул. ул. Целинная 26в	шт.	1
19	Канализационная сеть по ул. Ключевая 24 от КК 1 70 м.	м.	70
20	Канализационная сеть по ул. Гагарина 16 от К 28-2 до К 26-2 70м d-200(171)мм	м.	70
21	Канализационная сеть по ул. Заводская Зот К 9-5 до К-9-3	м.	55
22	Участок теплотрассы от ТК-11.1 до стены МКЖД №129 по ул. Матюгина.	м.	30

Объем финансирования программных мероприятий.

Приложение № 2

№ п/п	Наименование мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс./руб.			
			2020	2021	2022	2023
1	Капитальный ремонт тепловых сетей	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
		Краевой бюджет	0,00	6 150,00	17 640,00	0,00
		Местный бюджет	2 300,00	1 450,00	980,00	0,00
2	Капитальный ремонт сетей холодного водоснабжения	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
		Краевой бюджет	0,00	2 600,00	7 560,00	0,00
		Местный бюджет	980,00	620,00	420,00	0,00
3	Капитальный ремонт котлов и котельного оборудования	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
		Краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	1 000,00
		Местный бюджет	1 300,00	0,00	0,00	16,00
4	Капитальный ремонт сетей водоотведения	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
		Краевой бюджет	0,00	0,00	1 300,00	0,00
		Местный бюджет	0,00	0,00	70,00	0,00
5	Капитальный ремонт волокачек и водонапорных башен	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
		Краевой бюджет	0,00	0,00	2 080,00	0,00
		Местный бюджет	0,00	0,00	110,00	0,00
ИТОГО:		Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
		Краевой бюджет	0,00	8 750,00	28 580,00	1 000,00
		Местный бюджет	4 580,00	2 070,00	1 580,00	16,00
ВСЕГО:			4 580,00	10 820,00	30 160,00	1 016,00